

**Güney Belediye Meclisinin 06.02.2026 Tarihli 2026/Şubat Ayı Olağan Toplantısı Birinci Birleşimi Birinci Oturumuna Ait Tutanak Özeti**


Güney Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince 2026/Şubat ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunu yapmak üzere 06.02.2026 Cuma günü saat: 16:00 da Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN Başkanlığında üyelerden; Saim TOKAT, Hasan YARMAZ, Sema IŞIKLI, Halit EŞSİZ, Himmet TOPRAKÇI, Şerif ÇAKAR, Turan SARIKAYA, Süleyman YARMAZ ve Mehmet ZİYPAK'ın katılımı ile toplandı. Meclis Başkanı tarafından yapılan yoklamada eksik meclis üyesinin bulunmadığı görüldü.

**Başkan:** Belediye Meclisi'nin 2026/Ocak ayı olağan toplantısında tanzim edilen meclis tutanak özeti okundu ve maddi hata bulunmadığı tespit edildiğinden oybirliği ile aynen kabul edildi.

Meclis Başkanı gündeme geçmeden önce günün anlam ve önemi olan 3 yıl önce meydana gelen asrın felaketi olarak tanımlanan Kahramanmaraş merkezli 11 ili kapsayan depremde hayatını kaybedenlere Allah'tan rahmet geride kalan akraba ve yakınlarına başsağlığı dileyerek bundan sonra böyle felaketlerin bir daha yaşanmamasını Cenabı Allaktan niyaz ederim dedi. Son günlerde ilçemizde etkili olan yağışlar nedeniyle özellikle Karaağaçlı ve Tilkilik Mah. yol ve istinat duvarlarında göçme, kayma meydana gelmiş olup, İlçemiz Tilkilik Mah. 15 Nolu Sk. Üzerinde meydana gelen duvar göçmesi nedeniyle iki araçta hasar meydana gelmiş ve araç sahiplerine destek vermek üzere gündeme ilave olarak, heyelan sonucu meydana gelen maddi zararlar nedeniyle sosyal destek sağlanması konulu teklifin olduğunu gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum dedi. Oybirliği ile kabul edildi.

  
Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

  
Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

  
Sema IŞIKLI  
Kâtip Üye

**12/Başkan:** Gündemin 1. maddesini teşkil eden, Güney Belediyesi Taşınmazların İdaresi Hakkında Yönetmeliğin tanzim edilip onaylanmasına başlıyoruz dedi

Yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; daha önce iki kez hazırlanan ve Belediye Meclisince kabul edilip Sayıştay Başkanlığına gönderilen ilgili Yönetmelik ile ilgili tespit edilen eksiklikler doğrultusunda tekrar tanzim edilip taslak yönetmeliğin kabul edilmesi ile ilgili oylarınıza sunuyorum dedi. Tanzim edilen taslak yönetmeliğin Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda, 3011 Sayılı Kanununun 2. Maddesi gereğince mahalinde ilanından sonra yürürlüğe girmesine 5393 Sayılı Belediye kanununun 8. Md. (m) fıkrası gereğince oybirliği ile kabul edildi.

  
Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

  
Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

  
Sema IŞIKLI  
Kâtip Üye

**13/Başkan:** Gündemin 2. maddesini teşkil eden, İlçemiz Adıgüzeller, Çamrak, Çorbacılar, Doğanlı, Ertuğrul, Hamidiye, Kerimler, Ortaçeşme, Parmaksızlar ve Yenikonak Mahallelerinde 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22-A Maddesi kapsamında yapılacak çalışmalarda Bilirkişi olarak görev yapmak üzere her mahalleden 6 adet Bilirkişi seçilmesi ile ilgili görüşmelere Başlıyoruz dedi.

Sıra No	ADIGÜZELLER	ÇAMRAK	ÇORBACILAR	DOĞANLI	ERTUĞRUL
1.	Mustafa BAYADAR	Mehmert ÇELİK	Ahmet ÖZER	Bayram DEMİR	Halil İbrahim TECİM
2.	Hüseyin PALAZ	Erkan ÜLKER	Mehmet BEŞENK	Salih ZURNACI	Ahmet AŞIK
3.	Özkan ADIGÜZEL	Ünal ÇETİN	Ahmet USLUER	Hüseyin ÖZDEMİR	Abdullah ÇETİNKAYA
4.	Hüseyin ÖZBİLEN	Muzaffer İZKİŞ	Muzaffer ÖZER	Mehmet Ali YILDIRIM	Osman BÜBER
5.	Ali ADIGÜZEL	Süleyman YILMAZ	Ahmet USLUER	Mahmut ÇETİN	Duran ALAN
6.	Feridun YAMAN	İbrahim YILMAZ	Tuncer USLUER	Ümmet ÇELİK	Şuayıp BAŞOĞLU
Sıra No	HAMİDİYE	KERİMLER	ORTAÇEŞME	PARMAKSIZLAR	YENİKONAK
1.	RAMAZAN KALINKARA	SELİM GÜLSÜN	Rüştü USLUER	Mesut ÖZDAĞ	BAYRAM YÜKSEL
2.	ALİ İHSAN KALINKARA	SAMİ AKKAYA	Erol TOPRAKÇI	HÜSEYİN ÇİRKİN	KADİR KURUKAN
3.	HİLMİ EROĞLU	MESUT KAÇMAZ	Hüdaî ERAYDIN	Erol KESMEZOĞLU	İSMET TAŞKOPARAN
4.	MEHMET EROĞLU	KEMAL ARSLAN	Naci SAÇAKLI	Mutlu AYKOVAN	ALETTİN GAZOĞLU
5.	ALİ RIZA KÖLEM	ALİ ÖZGÜL	Ahmet BAŞI	İbrahim YORMAZ	TACETTİN KARAN
6.	KORKUT KÖLEM	MESUT ŞEKER	Hasan Şahin ARKAN	Özkan KESMEZOĞLU	SÜLEYMAN KARAN

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**14/Başkan:** Gündemin 3. Maddesini teşkil eden; Hissedarı olduğumuz tapunun Tilkilik Mah. 585 Ada, 1 Parsel (19.23 m<sup>2</sup>) hisseli arsa vasfındaki Belediye'ye ait hissenin satış işleminin karara bağlanması.

Yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; İlçemiz Yeni Mahalle sınırları içerisinde bulunan 232.37 m<sup>2</sup> (1923/23237-19.23 m<sup>2</sup>) hissedarı olduğumuz tapunun Tilkilik Mah. 585 Ada, 1 Parsel arsa vasfındaki taşınmazın Belediye Başkanlığına ait hissenin satılmasına, Satış işlemlerini gerçekleştirmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Md. (e) fıkrası gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**15/Başkan:** Gündemin 4. Maddesini teşkil eden; Tapunun Yağcılar Mah. 388 Ada, 25 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Meclişçe yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Tapunun Güney İlçesi Yağcılar Mah. 388 Ada, 25 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planını görüşmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesi gereğince Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesine hazırlanacak olan komisyon raporu doğrultusunda 3194 Sayılı İmar Kanununun ilgili hükümleri gereğince karara bağlanmasına oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**16/Başkan:** Gündeme 5. Madde olarak ilave edilen; İlçemiz Tilkilik Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle zarar gören vatandaşlara sosyal destek sağlanması ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; 26 Ocak 2026 günü aşırı yağış nedeniyle İlçemiz Tilkilik Mahallesi 15 Nolu Sk. Üzerinde bulunan yaklaşık 5 metre yüksekliğindeki istinat duvarı heyelan sonucu göçmüş ve 2 adet aracın hasar görmesine neden olmuştur. Heyelan nedeniyle meydana gelen maddi hasar ile ilgili düzenlenen raporlar doğrultusunda sosyal yardım(nakdi)(%25) yapılmasına yapılan desteğin tazminat niteliği taşımadığı tam yargı veya sigorta ödemesi yerine geçmeyeceği emsal teşkil etmeyeceği Belediyenin kusuru ya da sorumluluğunun kabulü anlamına gelmeyeceği hususlarının açıkça kabulüne iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanına yetki verilmesine belediyenin ilgili bütçesinden ödemenin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**Başkan:** Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından 2026/Şubat Ayı olağan toplantısı 1.birleşimi 1 oturumuna ara veriyor komisyona havale edilen komisyon tarafından hazırlanacak olan komisyon raporunu görüşmek üzere bugün saat 17.30'da 1. Birleşim 2. Oturumu yapmak üzere Belediye Meclisinin Çalışma Usulüne Dair Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereğince bilgilerinize sunuyorum dedi. 06.02.2026

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**Güney Belediye Meclisinin 06.02.2026 Tarihli 2026/Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısı Birinci Birleşimi ikinci Oturumuna Ait Tutanak Özeti**

Güney Belediye Meclisi 2026/Şubat ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 2. Oturumunu yapmak üzere 06.02.2026 Cuma günü saat: 17:30 da Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN başkanlığında üyelerden; Saim TOKAT, Hasan YARMAZ, Şerif ÇAKAR, Sema IŞIKLI, Halit EŞSİZ, Turan SARIKAYA, Süleyman YARMAZ ve Mehmet ZIYPAK'ın katılımı ile toplandı.

**17/Başkan:** Toplantı için yeterli çoğunluğunuz vardır oturumu açıyorum dedi. Oturum açılarak gündemin 4. Maddesini teşkil eden, Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen, Bayındırlık ve İmar Komisyonu tarafından hazırlanan, tapunun Yağcılar Mahallesi 388 Ada, 25 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan raporunun görüşmesine başlıyoruz dedi.

Belediye meclisince yapılan görüşme ve hazırlanan raporun incelenmesi neticesinde; Yağcılar Mah. 388 Ada, 25 Parsel üzerinde yaklaşık 6267 m<sup>2</sup> alanı kapsayan 1/1000 Ölçekli Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı hazırlanmış ve hazırlanan komisyon raporu geldiği şekli ile kabulüne 3194 Sayılı İmar kanununun 8/b Md. gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema IŞIKLI  
Kâtip Üye

**Başkan:** Gündemde görülecek başka gündem maddesi olmadığından 2026/Şubat ayı olağan toplantısı 1. birleşimi 2. Oturumu kapatıyor 2026/Mart ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunun 06.03.2026 Cuma günü saat:16.00 da toplanılmasını Belediye Meclislerinin Çalışma Usullerine Dair Yönetmeliğin 15. Maddesi gereğince bilgilerinize sunuyor, almış olduğumuz kararların ilçemize ve belediyemize hayırlı olmasına, katkılarınızdan dolayı tüm üyelerimize teşekkür ediyorum, birleşimi kapatıyorum dedi.06.02.2026

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema IŞIKLI  
Kâtip Üye