

**Güney Belediye Meclisinin 02.01.2026 Tarihli 2026/Ocak Ayı Olağan Toplantısı Birinci Birleşimi**  
**Birinci Oturumuna Ait Tutanak Özeti**

Güney Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince 2026/Ocak ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunu yapmak üzere 02.01.2026 Cuma günü saat: 16:00 da Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN Başkanlığında üyelerden; Saim TOKAT, Hasan YARMAZ, Sema İŞIKLI, Halit EŞSİZ, Himmet TOPRAKÇI, Turan SARIKAYA, Süleyman YARMAZ ve Mehmet ZİYPAK'ın katılımı ile toplandı. Meclis Başkanı tarafından yapılan yoklamada çoğunluğun bulunduğu görüldü.

**Başkan:** Meclis Üyesi Şerif ÇAKAR toplantı gün ve saatinde ilçe dışında olacağı beyanı üzerine mazeretli kabul edilmesini oylarımıza sunuyorum dedi ve yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile mazeretli kabul edildi.

Belediye Meclisi'nin 2025/Aralık Ayı olağan toplantısında tanzim edilen meclis tutanak özeti okundu ve maddi hata bulunmadığı tespit edildiğinden oybirliği ile aynen kabul edildi.

Meclis Başkanı gündeme geçmeden önce gündeme ilave edilmek üzere tekliflerin olup olmadığı sorulmuş önerilerin olmadığı görülmüştür. Meclis Başkanı gündeme ilave olarak "Güneş Enerji Santrali Yapım İşinde Kullanılmak Üzere İller Bankası A.Ş'den Kredi Kullanılması" ile ilgili teklifinin olduğunu yapılan oylama neticesinde oybirliği ile gündeme ilave edilmiştir.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**01/Başkan:** Gündemin 1. maddesini teşkil eder; Belediye Denetim komisyonuna üye seçimi ile ilgili gündem görüşmelerine başlıyoruz dedi. Seçime geçmeden önce Denetim Komisyonunun 3 kişiden oluşmasına mecliste gurubu olan partilerin yapılan hesaplama sonucunda;

CHP: 7 üye  $7/10 \times 3 = 2.1$  (2 üye), AKP: 3 üye  $3/10 = 0.9$  (1 üye) şeklinde seçilmesine öngörüldüğünden gizli seçime geçiyoruz dedi;

Seçime geçmeden önce yapılan açıklama neticesinde Meclis Üyeleri Saim TOKAT ve Süleyman YARMAZ tasnif heyetine seçildiler. Yapılan gizli seçim açık tasnif sonucu Meclis Üyeleri 1-Sema İŞIKLI 2-Şerif ÇAKAR 3-Turan SARIKAYA 9'er oyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Denetim Komisyon üyesi seçildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**02/Başkan:** Gündemin 2. Maddesini teşkil eden; Belediye Meclisi Tatil ayının belirlenmesi ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Yapılan Görüşme ve değerlendirme neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince gereğince 2026 yılında tatil yapılmamasına toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**03/Başkan:** Gündemin 3. Maddesini teşkil eden; Belediye Meclisi Başkanı ve üyeleri ile İhtisas Komisyonuna Katılan üyelere verilecek huzur hakkını verilmesi ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; 01.01.2026 -30.06.2026 tarihleri arasında maliye bakanlığınca açıklanacak olan tavan ücretten ödenmesine 01.07.2026-31.01.2026 tarihleri

arasında başkaca bir karara gerek kalmadan yine tavan ücretten ödenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**04/Başkan:** Gündemin 4. Maddesini teşkil eden; 2026 Mali Yılında Belediye Teşkilat Kadrosunda avukat çalıştırılması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Belediyemiz lehine ve aleyhine açılmış ve açılacak olan davaların takibini yapmak üzere avukat çalıştırılması aynen benimsenmekle; yapılan oylama sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince Avukat çalıştırılmasına her türlü işlerin ifasından Belediye Başkanına yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**05/Başkan:** Gündemin 5. Maddesini teşkil eden; 2026 Mali yılından Belediye Teşkilat Kadrosunda Mali Müşavir çalıştırılması ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Belediye Akaryakıt Satış istasyonu, Fen İşletmesi ve şirketin iş ve işlemlerini takip etmek üzere 2026 Mali yılında Mali Müşavir çalıştırılmasına, her türlü iş ve işlemlerin ifasını yapmak üzere Belediye Başkanına yetkili kılınmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**06/Başkan:** Gündemin 6. Maddesini teşkil eden; 2026 Mali yılından Belediye Zabıta Memuruna verilecek olan maktu mesai ücretinin belirlenmesi ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; 7535 Sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) cetveli III B-1 de yayınlanan maktu mesai ücreti olarak belirlenen oranları aşmamak üzere 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere aylık bütüt 4.045.00 TL maktu fazla çalışma ücreti ödenmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**07/Başkan:** Gündemin 7. Maddesini teşkil eden; Belediye Taşınmazlarının 3 yıldan fazla süre kiralınması ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesi görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Mülkiyeti ve sorumluluğu belediyemiz adına kayıtlı taşınmazların 2886 Sayılı yasanın 45. Maddesine istinaden açık artırma suretiyle 10(on) yıl süre ile kiraya verilmesi ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**08/Başkan:** Gündemin 8. Maddesini teşkil eden; Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet traktör satın alınması ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 1(bir) adet traktör satın alınmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**09/Başkan:** Gündemin 9. Maddesini teşkil eden; tapunun Tilkilik Mahallesi 356 Ada, 171 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama Nazım İmar Planının onaylanması ile ilgili görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; İlçemiz Yeni Mahalle sınırları içerisinde bulunan, tapunun Tilkilik Mahallesi 356 Ada, 171 Parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planını görüşmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesine hazırlanacak olan komisyon raporu doğrultusunda karara bağlanmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**10/Başkan:** Gündemin 10. Maddesini olarak ilan edilen; Güneş Enerji Santrali yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den kredi kullanılması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisince yapılan görüşme ve değerlendirme neticesinde; Güneş Enerji Santrali yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den 25.000.000.00 TL (Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nakdi veya gayri nakdi kredi kullanılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanunu 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN'ın yetkili kılınmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**Başkan:** Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından 2026/Ocak Ayı olağan toplantısı 1.birleşimi 1.oturumuna ara veriyor komisyona havale edilen komisyon tarafından hazırlanacak olan komisyon raporunu görüşmek üzere bugün saat 17.30'da 1. Birleşim 2. Oturumu yapmak üzere Belediye Meclisinin Çalışma Usulüne Dair Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereğince bilgilerinize sunuyorum dedi. 02.01.2026

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**Güney Belediye Meclisinin 02.01.2026 Tarihli 2026/Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısı Birinci Birleşimi İkinci Oturumuna Ait Tutanak Özeti**

Güney Belediye Meclisi 2026/Ocak ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 2. Oturumunu yapmak üzere 02.01.2026 Cuma günü saat: 17:30 da Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN başkanlığında üyelerden; Saim TOKAT, Hasan YARMAZ, Sema İŞIKLI, Halit EŞSİZ, Turan SARIKAYA, Süleyman YARMAZ ve Mehmet ZİYPAK'ın katılımı ile toplandı.

**11/Başkan:** Toplantı için yeterli çoğunluğunuz vardır oturumu açıyorum dedi. Oturum açılarak gündemin 9. Maddesini teşkil eden, Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen, Bayındırlık ve İmar komisyonu tarafından hazırlanan, tapunun Tilkilik Mahallesi 356 Ada, 171 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan raporunun görüşmesine başlıyoruz dedi.

Belediye meclisince yapılan görüşme ve hazırlanan raporun incelenmesi neticesinde; Bayındırlık ve İmar komisyonu tarafından hazırlanan komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye

**Başkan:** Gündemde görüşecek başka gündem maddesi olmadığından 2026/Ocak ayı olağan toplantısı 1. birleşimi 2. Oturumu kapatıyor 2026/Şubat ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunun 06.02.2026 Cuma günü saat:16.00 da toplanılmasını Belediye Meclislerinin Çalışma Usullerine Dair Yönetmeliğin 15. Maddesi gereğince bilgilerinize sunuyor, almış olduğumuz kararların ilçemize ve belediyemize hayırlı olmasına, katkılarınızdan dolayı tüm üyelerimize teşekkür ediyorum, birleşimi kapatıyorum dedi.02.01.2026

Mehmet Ali ERAYDIN  
Belediye Meclis Başkanı

Himmet TOPRAKÇI  
Kâtip Üye

Sema İŞIKLI  
Kâtip Üye