

Güney Belediye Meclisinin 04.09.2026 Tarihli 2026/Eylül Ayı Olağan Toplantısı Birinci Birleşimi
Birinci Oturumuna Ait Tutanak Özeti

Güney Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi gereğince 2026/Eylül ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunu yapmak üzere 04.09.2026 Cuma günü saat: 16:00 da Belediye Başkanı Mehmet Ali ERAYDIN başkanlığında üyelerden; Saim TOKAT, Hasan YARMAZ, Himmet TOPRAKÇI, Halit EŞSİZ, Şerif ÇAKAR ve Turan SARIKAYA' ın katılımı ile toplandı.

Başkan: Meclis Üyesi Sema IŞIKLI, Süleyman YARMAZ ve Mehmet ZIYPAK' ın toplantı gün ve saatinde ilçe dışında olacağı beyanı üzerine mazeretli kabul edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi ve yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile mazeretli kabul edildi.

Belediye Meclisi'nin 2026/Ağustos ayı olağan toplantısında tanzim edilen meclis tutanak özeti okundu ve maddi hata bulunmadığı tespit edildiğinden oybirliği ile aynen kabul edildi.

Meclis Başkanı gündeme geçmeden önce gündeme ilave edilmek üzere 2 adet önerisi olduğunu başka önerisi olan olup olmadığını sordu olmadığı görüldü.

Meclis Başkanı'nın teklifleri

1-2026 Mali Yılma Ait Belediye Gelir Tarifesinde Güncelleme Yapılması

2-Eziler Mah. Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu

40/Başkan: Görüşülüp onaylanması ile ilgili maddelerin gündeme ilave edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi.

Yapılan oylama neticesinde toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

41/Başkan: Gündemin 1. maddesini teşkil eden; Güney Belediye Personel LTD.ŞTİ. sermayesinin artırılması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme neticesinde; 696 sayılı Olağan Üstü Hal Kapsamında bazı düzenlemeler yapılması hakkında kanun hükümlerinde Kararnamenin 126. Md. gereğince %100 Sermayeli (Güney Belediyesi) 30.000,00 (Otuzbin) TL kurulan şirketin sermayesinin 500.000,00 (Beşyüzbin) TL ye yükseltilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Md. (i) fıkrası gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

42/Başkan: Gündemin 2. maddesini teşkil eden; Mülkiyeti Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait tapunun Karaağaçlı Mah. 501 Ada, 38 Parsel iki adet ahşap mezbaha binası ve arsası vasfındaki taşınmazın bedelsiz devir alınması ile ilgili konunun görüşülüp karara bağlanması görüşmelerine başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme neticesinde; 2014 yılında Devir Tasfiye Komisyonunca vasfı gereğince Başkanlığımız mülkiyetindeyken Denizli B. Şehir Belediye Başkanlığına devir edilen ve Kurumumuzca ihtiyaç duyulan belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak devir alınmasına 5393 sayılı Bel. Kanununun 75. Md. (d) fıkrası gereğince toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

43/Başkan: Gündemin 3. maddesini teşkil eden; Belediye İhtisas Komisyonunun oluşturulması ve oluşturulan komisyonlara üye seçilmesi ile ilgili görüşmelere ve üye seçimine başlıyoruz dedi.

Belediye Meclisi'nin 03.04.2026 tarih ve 2026/22 nolu Meclis Kararı ile İhtisas komisyonları oluşturulmuş. Mecliste grubu bulunan parti dağılımına göre komisyon üyeleri seçilmiştir. CHP' den meclis üyesi olarak seçilen üyelerin istifa ederek Yeni Parti'ye üye olmaları nedeniyle yeniden oluşturulması zorunluluk haline geldiğinden yapılan açık oylama neticesinde;

İmar Bayındırlık Komisyonu

1: Himmet TOPRAKÇI
2: Şerif ÇAKAR

Seçilmiştir

Plan Bütçe Komisyonu

1: Sema IŞIKLI
2: Saim TOKAT

Diğer İşler Kom.

1: Hasan YARMAZ
2: Halit EŞSİZ

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

44/Başkan: Gündemin 4. maddesini teşkil eden; tapunun Aşağıçeşme Mah. 114 ada, 1 ve 2 Parsellerde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülüp karara bağlanması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme neticesinde; İlçemiz Aşağıçeşme Mah. 114 Ada, 1 ve 2 parsellerde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı görüşülmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesine, hazırlanacak olan rapor doğrultusunda karara bağlanmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

45/Başkan: Gündemin 5. maddesini olarak ilave edilen; 2026 Mali Yılına Ait Belediye Gelirleri tarifesinde güncelleme yapılması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme neticesinde; zemin tahrip ücreti bedellerinin günün şartlarına göre düşük kaldığı, Belediyemiz sorumluluk alanında kalan yapılacak kazı bedellerinin m² birim değerlerinin KDV hariç fiyatlandırması aşağıdaki gibidir.

- 1-Üst Kaplaması Yenilenmiş Parke Yol
- 2-Üst Kaplaması Yenilenmiş Kaldırım
- 3-Üst Kaplaması Yenilenmiş Traverten Kaldırım
- 4-Üst Kaplaması Yenilenmiş Granit Kaldırım
- 5-Üst Kaplaması Yenilenmiş Asfalt
- 6-Üst Kaplaması Yenilenmiş Asfalt Yol
- 7-Üst Kaplaması Yenilenmiş Parke Yol
- 8-Yeşil Alan
- 9-Stabilize Ham Yol
- 10-Stabilize Ham Yol

= 1.550,00 TL
= 1.500,00 TL
= 2.800,00 TL
= 2.375,00 TL
= 2.250,00 TL
= 1.600,00 TL
= 1.150,00 TL
= 470,00 TL
= 145,00 TL
= 185,00 TL

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

46/Başkan: Gündemin 6. maddesini teşkil eden; İlçemiz Eziler Mah. hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili görüşmelere başlıyoruz dedi.

Meclisçe yapılan görüşme neticesinde; İlçemiz Eziler Mah. hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu görüşülmek üzere 5393 sayılı Bel. Kanunun 21. Md. gereğince Bayındırlık ve İmar Kom. Havale edilmesine, hazırlanacak olan komisyon raporu doğrultusunda karara bağlanmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye

Başkan: Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından 2026/Eylül Ayı olağan toplantısı 1.birleşimi 1.oturumunu kapatıyor komisyona havale edilen gündem maddelerini görüşmek üzere 09.09.2026 Çarşamba günü saat:16.00 da yapılacağını Belediye Meclisinin Çalışma Usulüne Dair Yönetmeliğin 15. maddesi gereğince bilginize sunuyor ve oturumu kapatıyorum dedi. 04.09.2026

Mehmet Ali ERAYDIN
Belediye Meclis Başkanı

Hasan YARMAZ
Kâtip Üye

Himmet TOPRAKÇI
Yedek Kâtip Üye